

План текущего ремонта МКД по адресу: Санкт-Петербург, Новочеркасский пр., д.33, корп.2, лит.А на 2017-2018 г.

Наименование работ	Ед. изм.	Кол.	2017 г., руб.	2018 г., руб.
Замена покрытия пола паркинга	м <sup>2</sup>	40		62 000,00
Ремонт отделки стен крытого двора	м <sup>2</sup>	54		91 222,07
Мытье окон (жилые и нежилые помещения)	м <sup>2</sup>	5370	357 864,00	411 564,00
<b>Система теплоснабжения</b>				
Замена тепловых завес жилой части (эл.)	ед.	3	22 524,00	45 048,00
<b>Канализация</b>				
Зачеканка стыков в системе трубопроводов	шт.	62		30 363,38
Канализационная насосная установка (Sololift, Grundfos)	шт.	2	24 475,00	24 475,00
Очистка центрального дренажного колодца		1		30 000,00
Восстановление отводных элементов (6 шт.) водосточных труб ливневой канализации	ед.	6	12 906,90	
<b>Холодное водоснабжение (ХВС)</b>				
Защита трубопроводов системы ХВС ("Мессляйн Рус")			57 342,00	
<b>Горячее водоснабжение (ГВС)</b>				
Замена труб системы ГВС в ИТП	м.п.	140	256 568,27	
Замена автоматических воздухоотводчиков на заглушки	ед.	33		14 625,84
<b>Э/снабжение</b>				
Замена светильников на светодиодные, всего:	ед.	100	130 682,86	
Очистка лифтовых шахт от строительного мусора.			35 000,00	35 000,00
<b>Система АППЗ</b>				
Замена пожарных извещателей (168 шт.)	шт.	168		132 881,28
Замена питающего кабеля охранного видеонаблюдения (15 м)	м.п.	15	3 604,80	
Организация мониторинга систем ИТП в реальном времени (посредством сети Internet)	шт.	1		80 048,00
Аварийные работы			150 000,00	150 000,00
			<b>1 050 967,83</b>	<b>1 107 227,57</b>

Генеральный директор ООО "УК "Арена-Сервис"

Шкотов В.Н.

**СОГЛАСОВАНО:**

Председатель Совета

Многоквартирного дома:

Ковалевский К.М.

Члены Совета Многоквартирного дома:

Петухова Н.Л.

Швейдель Е.А.