

Отчет по многоквартирному дому по адресу: СПб, Новочеркасский пр., д.33, корп.2 за 2013 г.

№ п/п	Статья начислений	Остаток на начало года	Оплачено по квитанциям за 2013г.	Оплачено поставщикам в 2013г.	Остаток на конец года
1	Круглосуточная диспетчерская служба	117 760,73	982 417,46	912 915,31	187 262,88
2	Сбор и вывоз твердых и жидких БО	79 216,02	562 741,99	520 693,51	121 264,50
3	Сервисное обслуживание инженерных систем	235 238,55	1 682 052,10	1 539 407,64	377 883,01
4	Уборка земельного участка	77 746,03	607 124,84	565 453,56	119 417,31
5	Уборка паркинга	-8 876,06	515 106,40	411 499,68	94 730,66
6	Уборка помещений общего пользования	92 335,77	848 968,50	795 812,78	145 491,49
7	Телевещание	-4 982,21	84 008,89	64 643,96	14 382,72
8	Прочие услуги по содерж. и ремонту общего имущества	115 914,71	1 357 414,60	1384780,843	88 548,47
9	Радиовещание	46,00	37 636,74	32 988,26	4 694,48
10	Механизированная уборка и вывоз снега с придом.территории	128 970,26	203 708,58	372 982,31	-40 303,47
11	Водоснабжение и водотведение	-36 998,96	262 513,44	256 381,34	-30 866,86
12	Отопление	-522 462,11	2 274 364,26	1 925 264,51	-173 362,36
13	Расходы на озеленение и благоустройство	-89 103,07	92 473,33	35 424,06	-32 053,80
14	Электроснабжение	-296 549,49	1 241 116,04	1 075 440,05	-130 873,50
15	Содержание системы видеонаблюдения,домофонов и АКД	-1 960,20	283 660,92	19 852,22	261 848,50
16	Текущий ремонт общего имущества	680 285,62	795 211,92	258 543,62	1 216 953,92
17	Услуги по охране общего имущества	114 523,02	2 501 786,49	2 958 975,50	-342 665,99
18	Управление многоквартирным домом	-386 822,36	472 763,19	1 480 895,03	-1 394 954,20
19	Прочие доходы и расходы	-135 484,09	155 151,78	52 057,75	-32 390,06
	Пени	0,00	35 126,24		35 126,24
	Ком платежи кв37 за апрель-август12г	0,00	11 023,01		11 023,01
	<b>ВСЕГО</b>	<b>158 798,16</b>	<b>14 960 221,47</b>	<b>14 664 011,93</b>	<b>455 007,70</b>

- 1 Начисления за 2013, г. составили: 14 004 156,50 руб.  
 в.т.ч. пени 62205,59 руб.  
 2 Поступления на р/с от собственников жилых и нежилых помещений на 31.12.13 14851218,94 руб.  
 в.т.ч. пени 35126,24 руб.  
 3 Расходы за 2012 г. 14 664 011,93 руб.

4 Задолженность перед поставщиками на 31.12.13г.: 2 321 544,52 руб

из них		
ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"	29 758,01	за декабрь 2013г.
ООО "Петербургская сбытовая компания" (электроэнергия)	93 294,37	за декабрь 2013г.
ООО "Северная Венеция СК" (отопление)	351 757,22	за декабрь 2013г.

	2011-2012г	2013г	Итого
5 Не израсходованные средства статьи "Текущий ремонт общего имущества":	680 285,67	536668,3	1 216 953,97
6 Не израсходованные средства статьи: "Озеленение и благоустройство":	-89 103,06	57049,27	-32 053,79

7 Задолженность собственников на 31.12.12	2 296 582,07
8 Задолженность собственников, не оплативших ЖКУ более 3 мес.	709 836,37
	Квартиры 504 249,89
	ММ 205 586,48
	НП 0,00
9 Кол-во собственников, не оплативших ЖКУ более 3 мес.	21,00
	Квартиры 11,00
	ММ 10,00
	НП 0,00

Справочно:

	Начислено	Затрачено	
10. "Механизированная уборка снега" за 2012/2013 г.	214 400,60	289 620,48	-75 219,88

Генеральный директор "ООО "УК"Арена-Сервис"

  
Шкотов В.Н.